

Preisliste

Auerbachweg 16



Wohnungen

Wohnung 1	EG	62,82 m²	2 Zimmer	€ 314.000
Wohnung 2	EG	57,65 m²	2 Zimmer	€ 294.000
Wohnung 3	EG	36,93 m²	1 Zimmer	€ 189.000
Wohnung 4	OG	65,83 m²	2 Zimmer	€ 342.000
Wohnung 5	OG	57,28 m²	2 Zimmer	€ 297.000
Wohnung 6	OG	48,77 m²	2 Zimmer	€ 256.000
Wohnung 7	DG	62,76 m²	2 Zimmer	€ 342.000
Wohnung 8	DG	59,92 m²	2 Zimmer	€ 327.000

Stellplätze im Freien

ST 1	€ 10.000
ST 2	€ 10.000
ST 3	€ 10.000
ST 4	€ 10.000

Der Kaufpreis ist in Raten entsprechend dem Baufortschritt bzw. der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV) fällig. Es fallen keine zusätzlichen Maklergebühren an.

Das Gebäude wird auf einem Erbbaugrundstück errichtet, das der Pfarreistiftung der Evangelischen Landeskirche in Württemberg mit Sitz in Stuttgart gehört.

Die Käufer der Eigentumswohnungen treten in den Erbbaurechtsvertrag ein und zahlen für ihren Anteil am Grundstück je nach Wohnungsgröße einen monatlichen Erbbauzins zwischen 51,38 € und 91,49 €.

Der Erbbauzins wird jeweils mit dem monatlich fälligen Hausgeld eingezogen.