

WOHNUNG ZU VERMIETEN



Ein „Extra“ für die Eigentümer
unserer verwalteten
Wohnungseigentümergeinschaften



Möchten Sie Ihre Wohnung vermieten? Wir helfen Ihnen bei der Mietersuche. Ihre Wohnung wird bereits durch die Stadtbau verwaltet und alle notwendigen Unterlagen und Informationen sind vorhanden.

UNSER LEISTUNGSKATALOG

- Mietersuche durch Veröffentlichung Ihrer Wohnungsdaten auf der Homepage der Stadtbau und bei Immobilienscout24
Sofern es sich um eine Wohnung im Betreuten Wohnen/Service Wohnen handelt, erfolgt die Mietersuche anhand der von der Stadtbau geführten Warteliste.
- Mieterauswahl
- Kontaktaufnahme, Terminvereinbarungen und Durchführung von Wohnungsbesichtigungen mit Mietinteressenten
- Erstellen des Mietvertrages
- Wohnungsübergabe mit Übergabeprotokoll
- Organisation bei der Durchführung von Schönheitsreparaturen

Für Wohnungen im Betreuten Wohnen/Service Wohnen
Dienstleistungspauschale **650,- Euro zzgl. MwSt.**

Für andere Eigentumswohnungen
Dienstleistungspauschale **900,- Euro zzgl. MwSt.**

BETRIEBSKOSTENABRECHNUNG

Für die von der Stadtbau im Rahmen der WEG verwalteten Wohnungen erstellen wir für Ihre/n Mieter/in die jährliche Betriebskostenabrechnung.

Dienstleistungspauschale **80,- Euro zzgl. MwSt.**

Dienstleistungspauschale bei unterjährigem Mieterwechsel und erstellen von zwei Betriebskostenabrechnungen **120,- Euro zzgl. MwSt.**



IHR **PARTNER** IN ALLEN **IMMOBILIENFRAGEN**



Stadtbau GmbH Schorndorf
Karlstraße 3, 73614 Schorndorf
Tel. 0 71 81 – 92 23 0
Fax 0 71 81 – 92 23 29

info@stadtbau-schorndorf.de
www.stadtbau-schorndorf.de